



Cotiva — Guía Rápida

Cotice trabajos de limpieza y envíe propuestas con su marca en minutos.

Comience en 4 pasos

1

Active

Abra **cotiva.bluewavecleaning.net** (o su copia descargada). Ingrese la **clave de licencia** de su correo de compra, junto con su nombre, correo y número de pedido, y haga clic en **Activar Licencia**. Solo se hace una vez por dispositivo.

2

Configure su negocio

Agregue el nombre de su empresa, su logotipo y sus tarifas predeterminadas para que cada cotización y propuesta salga con su marca.

3

Cree una cotización

Elija un tipo de trabajo, ingrese los detalles (metraje, frecuencia, personal, horas...) y el **precio y el margen se calculan en vivo** mientras escribe.

4

Envíe una propuesta

Convierta cualquier cotización en una **propuesta con su marca** e imprímala o guárdela en PDF — o expórtela a Word (.docx) — para enviarla a su cliente.

Cotiva by Bluewave

Activar Cotiva

Ingrese los datos de licencia de su correo de compra para comenzar.

Clave de licencia

CQP - XXXX - XXXX - XXXX

Formato: CQP-XXXX-XXXX-XXXX. Mayúsculas y guiones no importan.

Su nombre completo

Como aparece en su pedido

Correo de compra

usted@ejemplo.com

Número de pedido

Del correo de confirmación de Shopify.

Activar Licencia

¿Perdió su clave? Responda al correo de confirmación del pedido y se la reenviaremos.

Cotiva está licenciado solo para uso del comprador identificado. Redistribuir, revender o compartir el archivo o la clave de licencia está prohibido.

La pantalla de activación — ingrese la clave de su correo de compra.

Su panel



Cotiva
by Bluewave

RESUMEN

Panel

Comenzar Aquí

Datos del Negocio

CALCULADORAS PRINCIPALES

Residencial

Comercial

CALCULADORAS ESPECIALES

Adultos Mayores / Apartamentos

Mudanza / Final de Obra

Airbnb / Rotación

Limpieza Profunda

Post-Obra

Pisos

Alfombras

Ventanas

Botes de Basura

COTIVA / PANEL

ES — Español

Bluewave Cleaning Services

Vista del Cliente

Vista Interna

COTIVA · POR BLUEWAVE

Cotice más rápido. *Vea sus costos.* Proteja su margen.

Un kit completo de precios y propuestas para negocios de limpieza residencial, comercial y especializada. Construya cotizaciones rentables sin partir de una hoja en blanco.

[Iniciar Cotización Residencial](#)[Iniciar Cotización Comercial](#)

Calculadoras principales



Limpieza Residencial

Precio por pie², recurrente y adicionales para casas, apartamentos y mudanzas.



Conserjería Comercial

Contratos de varias visitas con supervisión, gastos generales y análisis por pie².



Generador de Propuestas

Convierta cualquier cálculo guardado en una propuesta lista para el cliente, imprimible en PDF.

Módulos especiales



Adultos Mayores / Apartamentos

Limpieza recurrente de áreas comunes en portafolios de propiedades.



Mudanza / Final de Obra

Limpieza única de mudanza con multiplicador de intensidad de limpieza profunda.



Airbnb / Rotación

Rotación de Airbnb y alquiler vacacional, con precio por estadía recurrente.



Limpieza Profunda

Primeras limpiezas detalladas y renovación.

El panel: calculadoras principales, módulos especiales y su perfil de negocio.

Lo que incluye — seis herramientas

Limpieza Residencial

Precio por pie², recurrente y adicionales para casas y apartamentos.

Limpieza Comercial

Contratos con supervisión, costos indirectos y precio por pie².

Post-Obra

Obra nueva y remodelaciones — varios pisos, varias pasadas y escombros.

Generador de Propuestas

Convierta cualquier cotización en una propuesta con su marca.

Comparación de Escenarios

Compare personal, frecuencia y margen lado a lado.

Punto de Equilibrio

Vea su precio mínimo y la línea que no debe cruzar.

Cotiva

by Bluewave

RESUMEN

Panel

Comenzar Aquí

Datos del Negocio

CALCULADORAS PRINCIPALES

Residencial

Comercial

CALCULADORAS ESPECIALES

Adultos Mayores / Apartamentos

Mudanza / Final de Obra

Airebri / Rotación

Limpieza Profunda

Post-Obra

Pisos

Afórrimas

Ventanas

Botes de Basura

COTIVA / RESIDENCIAL

ES — Español

Bluewave Cleaning Services

Vista del Cliente

Vista Interna

Residencial

La condición y el nivel de mascotas afectan la estimación de tiempo en el servicio.

Detalles de la propiedad

La condición y el nivel de mascotas afectan la estimación de tiempo en el servicio.

Metroje (pies²)

2400

prop

Dormitorios

3

Baños

2

Tipo de servicio

Limpieza profunda

Frecuencia

Quincenal

Condición

Estándar

Mascotas

1-2 mascotas

Mano de obra y costos

Usa su salario y tasa de cargas reales. Las cargas cubren impuestos de nómina, seguros y beneficios (típicamente 18-20%).

Personal asignado

2

Horas por persona

3

hrs

Salario por hora

28

hrs

Cargas de nómina

22

%

Costo de insumos

\$ 25

Costo de equipo

\$ 18

Costo de desplazamiento

\$ 20

Margen objetivo

40

%

Descuento en cotización

0

%

Una cotización residencial — el precio y el margen se actualizan en vivo.

Cotiva

by Bluewave

RESUMEN

Panel

Comenzar Aquí

Datos del Negocio

CALCULADORAS PRINCIPALES

Residencial

Comercial

CALCULADORAS ESPECIALES

Adultos Mayores / Apartamentos

Mudanza / Final de Obra

Airebri / Rotación

Limpieza Profunda

Post-Obra

Pisos

Afórrimas

Ventanas

Botes de Basura

COTIVA / GENERADOR DE PROPUESTAS

ES — Español

Bluewave Cleaning Services

Vista del Cliente

Vista Interna

Generador de Propuestas

Edite los datos del cliente, alcance y términos. Luego exporte como PDF o Word.

VIEW IN:

English

Guardar como PDF

Descargar Word

Imprimir

Limpiar

TIPO DE DOCUMENTO:

Cotización

Propuesta

1

Datos del Cliente

2

Contenido de la Propuesta

VISTA DEL CLIENTE — ESTO ES LO QUE VERÁ SU CLIENTE

Vista previa en español. La versión legal exportada a PDF/Word es la versión en inglés.

PREPARADA POR

Bluewave Cleaning Services

Manny Crippen

Albany, NY 12207

(518) 450-2509

contact@bluewavecleaning.net

bluewavecleaning.net

PREPARADA PARA

[Nombre del cliente]

1. GENERAL

Bluewave Cleaning Services acuerda proporcionar servicio profesional de limpieza residencial en el hogar del Cliente. Las opciones de servicio incluyen limpieza recurrente estándar, limpieza profunda, limpieza de mudanza/entrega y servicios únicos. Bluewave Cleaning Services suministrará personal capacitado, verificado y asegurado junto con todos los productos y equipos de limpieza estándar, y realizará todos los servicios descritos en el Apéndice A.

2. REMINERACIÓN

RESUMEN DEL ALCANCE

La fase de apertura de la propuesta. Breve descripción.

ej. Limpieza residencial quincenal de una casa de 2,400 sq ft.

ALCANCE DETALLADO (OPCIONAL — UN ÍTEM POR LÍNEA)

La lista completa de tareas. Una tarea por línea.

Quitar polvo de todas las superficies

Aspirar alfombras

Trapar pisos

EXCLUSIONES (OPCIONAL)

Ítems no incluidos en esta cotización

TÉRMINOS / NOTAS ADICIONALES (OPCIONAL)

Cualquier término adicional específico para esta propuesta (opcional).

VÁLIDO HASTA

07/15/2026

Nº DE PROPUESTA

PROP-2026-0615-224

OPCIONES DE PRECIO (3 PLANES)

Ofrece tres planes de frecuencia — el plan estándar se resalta como recomendado. Los otros precios se deslizarán automáticamente, estíbelos abajo para reemplazarlos.

Mostrar tres opciones de precio en esta propuesta

Vista del cliente

Plan seleccionado: Quincenal

Todas las opciones (el cliente elige)

Semanal (\$)

402

Quincenal (cotizado)

\$445.60

Mensual (\$)

518

1

Imágenes del Servicio

opcional

4

Documentos Adjuntos

opcional

5

Referencias

opcional

Una propuesta con su marca, lista para imprimir, guardar en PDF o exportar a Word.

Instálela (opcional)

Use Cotiva como una app, con o sin conexión.

- **Teléfono:** abra el enlace y elija **Agregar a pantalla de inicio**.

- **Computadora:** haga clic en el ícono de **instalar** en la barra de direcciones.

Después de cargarla una vez, funciona sin conexión.

Bueno saber

- ✓ Funciona 100% sin conexión una vez cargada
- ✓ Compra única — sin suscripción, nunca
- ✓ Inglés, español y portugués
- ✓ Sus datos quedan en su propio dispositivo

¿Perdió su clave o tiene dudas? Responda a su correo de confirmación o escriba a **contact@bluewavecleaning.net**. Su licencia es para el uso de su propio negocio; mantenga su clave privada.